

3. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian bán hồ sơ, nhận đăng ký tham gia đấu giá trong giờ hành chính (*trừ ngày thứ bảy, chủ nhật*): Từ ngày 19/07/2024 đến 17h00 ngày 20/08/2024.

- Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký tham gia đấu giá: tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong - Số 276 Quốc Lộ 62, phường 2, Tp.Tân An, Long An.

4. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

- Giá khởi điểm tài sản 01: 2.708.464.781 đồng (*Hai tỷ, bảy trăm lẻ tám triệu, bốn trăm sáu mươi bốn ngàn, bảy trăm tám mươi một đồng*).

- Giá khởi điểm tài sản 02: 757.914.240 đồng (*Bảy trăm năm mươi bảy triệu, chín trăm mười bốn ngàn, hai trăm bốn mươi đồng*).

* **Ghi chú:** Khách hàng trúng đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm tài sản chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng, mà tài sản đấu giá thuộc diện phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định.

5. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng (*Năm trăm ngàn đồng*)/01 hồ sơ.

- Tiền đặt trước tài sản 01 (20%): 541.692.956 đồng (*Năm trăm bốn mươi một triệu, sáu trăm chín mươi hai ngàn, chín trăm năm mươi sáu đồng*).

- Tiền đặt trước tài sản 02 (20%): 151.582.848 đồng (*Một trăm năm mươi một triệu, năm trăm tám mươi hai ngàn, tám trăm bốn mươi tám đồng*).

- Thời hạn nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính: từ ngày 20/08/2024 đến 11h30 ngày 22/08/2024.

6. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Khách hàng có nhu cầu, có khả năng tài chính và đủ điều kiện được đăng ký tham gia đấu giá khi tuân thủ quy định tại điều 38 của Luật đấu giá tài sản 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, trừ trường hợp quy định tại khoản 4 của điều 38 của Luật đấu giá tài sản. Có đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong ban hành; bản sao y giấy chứng minh nhân dân/căn cước công dân/giấy phép đăng ký kinh doanh hoặc photo kèm theo bản chính để đối chiếu, ... nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước tham gia đấu giá theo đúng quy định.

- Tuân thủ theo Quy chế cuộc đấu giá số 259/QC-TP ngày 17/07/2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong ban hành.

* **Lưu ý:** Tài sản đấu giá là tài sản thi hành án, trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho khách hàng đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: ngày 23/08/2024 (vào lúc 10h30).

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: hội trường Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong - Số 276 Quốc Lộ 62, phường 2, Tp.Tân An, Long An.

- Số 276 Quốc Lộ 62, phường 2, Tp.Tân An, tỉnh Long An. Điện thoại: 0272.3 581.359 Fax: 0272. 3 581.337. Email: daugiatienphong@gmail.com. Website: daugiatienphong.com hoặc tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Hưng, tỉnh

Long An. Địa chỉ: số 07, đường 30/4, khu phố Măng Đa, thị trấn Vĩnh Hưng, huyện Vĩnh Hưng, tỉnh Long An. ĐT liên hệ trong giờ hành chính 072.3847.127.

Lưu ý: Thông báo này thay cho thư mời tham gia đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Tuyên Bình;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Vĩnh Hưng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Long An;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Anh Quý

